



tec

Technische Betreuung im Bauprozess

Instruktion auf Baustelle vor Arbeitsbeginn

In einer gemeinsamen Besprechung auf der Baustelle werden die Bauleitung und der/die Unternehmer instruiert, wo die Besonderheiten und eventuellen Herausforderungen des Bauprojektes liegen.

Arbeitsabläufe und wichtige Punkte in der Ausführung werden vor Arbeitsbeginn besprochen und unter den Beteiligten unmissverständlich vereinbart. Schnittstellen und Zuständigkeiten sind vor Arbeitsbeginn klar.

Periodische Baukontrolle zusammen mit der Bauleitung

In einem gemeinsamen periodischen Baustellenrundgang wird die Bauleitung auf mögliche Schwierigkeiten bei der Ausführung aufmerksam gemacht.

Mit dem 4-Augen-Prinzip wird die Bauleitung im Arbeitsprozess unterstützt und sich womöglich einschleichende «Flüchtigkeitsfehler» können meistens eliminiert werden.

Zwischenabnahmen der einzelnen Arbeitsschritte

In der Zwischenabnahme können sich androhende Fehler und mögliche Baumängel erkannt und verhindert werden.

Unternehmer und Bauleitung werden in der mängelfreien Ausführung des Bauprojektes unterstützt.

Endabnahme des Werkes oder einzelner Bauteile

Bei der gemeinsamen Abnahme des Werkes oder einzelner Bauteile unterstütze ich Bauherr und Bauleitung mit meinem Wissen über Ausführung und gültige Normen.